



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	<p>CRNA GORA</p> <p>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE</p> <p>Broj:0209-2448/4-up Budva, 11.08.2020. godine</p>	 <p>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE</p>
2.	<p>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE - BUDVA na osnovu člana 1 Uredbe o izmjeni uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom i Javnom preduzeću nacionalni parkovi Crne Gore (Službeni list CG, br. 87/18 od 31.12.2018.g.), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 br: 01-40/142 od 29.06.2020.god., a u vezi sa članom 116, 117 i 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG, br. 064/17), Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme (Službeni list CG, br. 043/18) i člana 7. Zakona o morskome dobru (Službeni list RCG, br. 14/92), izdaje:</p>	
3.	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>	
	<p>za postavljanje Plutajućeg privremenog objekta-lokacija označena br. 18.13 u opštini Kotor predviđena Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Kotor za period 2019. - 2023. god.</p>	
4.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA-KORISNIK:	“Krolbay” D.O.O. Podgorica
5.	PLANIRANO STANJE	
5.1	Namjena parcele odnosno lokacije i površine	
	<p>-Plutajući privremeni objekat - Platforma za pristajanje i privez plovniha objekata $L = 2 \times$ 35m x 11m x 2.5m Pontoni: Montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofobnom masom. Potrebno je dobiti saglasnost lučke kapetanije Kotor i Uprave za zaštitu kulturnih dobara.</p>	
5.2	Pravila parcelacije	
	<p>Plutajući privremeni objekat - Platforma za privez plovniha objekata predviđa se akvatorij ispred kat.parcele 653 KO Stoliv ,opština Kotor</p>	
6.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU	

	Tehničke uslove priključenja na infrastrukturu investitor pribavlja od organa za tehničke uslove, za svaki privremeni objekat pojedinačno;	
7.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG RJEŠENJA Potrebno je uraditi Idejno rješenje postavljanja plutajućeg privremenog objekta - Platforme za pristajanje i privez plovnih objekata sa atestom proizvođača.	
8.	POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE U skladu sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, neophodno je pribaviti Saglasnost na spoljni izgled privremenog objekta od strane Glavnog gradskog arhitekta	
9.	- Za sve privremene objekte na području Bokotorskog zaliva, neophodno je pribaviti konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara	
10.	NAPOMENA: Nakon izrade dokumentacije tražene UTU potrebno je JPMD dostaviti IDEJNO RJEŠENJE (na CD-u u zaštićenoj verziji), original ili ovjerenu kopiju Saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta , Saglasnost Uprave za zaštitu kulturnih dobara i saglasnost Lučke kapetanije. -Shodno članu 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja privremenog objekta, dostavi prijavu sa svom tehničkom dokumentacijom i Saglasnostima, Dozvolama traženim UTU Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje	
11.	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a	
12.	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Irena Maslovar, dipl.ing.pomorstva potpis <i>Irena Maslovar</i>
13.	RUKOVODILAC SLUŽBE ZA UPRAVLANJE LUKAMA OD LOKALNOG ZNAČAJA I POMORSTVO:	Tina Tičić <i>Tina Tičić</i>
14.	M.P.	potpis 
15.	PRILOZI	
	- Grafički prilog iz planskog dokumenta	

LOKACIJA 18 MARKOV RT, STOLIV
PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA U ZONI MORSKOG DOBRA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023. GOD.

18.1

18.2

18.3

18.4

JADRANSKO MORE

MARKOV RT

18.5

18.6

18.13

18.13

